

Virpiniemi Golf Oy y-tunnus 1892969-4
TOIMINTAKERTOMUS 1.1.2025-31.12.2025

Hallinto:	Varsinainen yhtiökokous pidettiin 11.2.2025. Yhtiön hallitus: Tapio Särkilahti, puheenjohtaja, Jarmo Okkonen varapuheenjohtaja, Hannu Karppinen, Hanna Haipus ja Timo Kenakkala varsinaiset jäsenet sekä Keijo Kauppila ja Simo Salonen, varajäsenet. Hallitus kokoontui tilikauden aikana kuusi (6) kertaa.
Tilintarkastajat:	Kari Salonpää HT, varsinainen tilintarkastaja Anne Karppinen-Salonpää HT, varatilintarkastaja
Henkilökunta:	Yhtiön toimitusjohtajana toimi Pasi Voutilainen, palvelupäällikkönä Ville-Matias Kelho, apulaiskenttämestarina Tuomo Meriläinen ja kenttäesimiehenä Jussi-Pekka Manninen. Lisäksi yhtiöllä on ollut tarvittava osavuotinen henkilöstö caddiemaster- ja kentänhoitotoimintoja varten yht. kahdeksantoista (18) henkilöä.
Yhtiön toiminta:	Yhtiö on vuokrannut Oulun kaupungilta maa-alueet (74 ha) golfkenttää, klubirakennusta, huoltorakennuksia ja rantarivitaloa varten. Pelikausi alkoi 3.5. ja päättyi 29.10. Pelikierroksia kertyi kauden aikana 38850, joista omia kierroksia 32397 ja vieraspelaajien kierroksia 6453. Yhtiö noudattaa kaikessa toiminnassaan Golfliiton edellyttämiä ympäristö -ja turvallisuusvaatimuksia.
Talous:	Vuoden 2025 aikana toteutuneet investoinnit olivat 196.492 €. Tästä koneiden ja laitteiden osuus oli 40.243 €, kentän lisärakentaminen 28.184 €, Harjun pumppaamo 75.805 € sekä asfaltointi 52.260 €. Osakeannista merkittiin yhteensä 27 osaketta. Yhtiön omavaraisuusaste on edelleen erinomainen ollen 95 %, käyttökate oli 18,7 % ja liikevoitto 6,9 %. Yhtiön toiminnallinen tulos ennen poistoja oli 232.671,18 € positiivinen.
Vakuutukset:	Yhtiön omaisuus ja toiminnot on vakuutettu vakuutusyhtiö Lähitapiolassa.
Tulevaisuuden näkymät:	Viimeistellään klubirakennuksen ympäristön betonointityöt. 9 lisäreiän rakentamisen selvitystyö jatkuu. Työkoneiden ja robottileikkureiden investointisuunnitelma valmistuu 2026 vuoden aikana. Muut investoinnit tehdään talouden sen salliessa.
Tilikauden tulos:	Hallitus esittää, että tilikauden voitto 89.634,82 euroa siirretään voitto/tappioutilille.